

# RENOUVELLEMENT URBAIN : LES PREMIERS AMÉNAGEMENTS VISITÉS PAR LE PRÉFET

En plein travaux, les quartiers alésiens des Cévennes, de Rochebelle, des Prés Saint-Jean, du faubourg du Soleil et de la Grand rue Jean Moulin ont été parcourus le 17 mai, par une délégation conduite par le préfet du Gard, Jérôme Bonnet.

À l'issue de leur visite de chantiers, les différents partenaires ont paraphé un avenant de 40 M€ destinée à augmenter l'enveloppe du Nouveau projet de renouvellement urbain (Npnu) et de l'Agence nationale du renouvellement urbain (Anru), portant le total à près de 180 M€.

Ce projet colossal vise à changer l'aspect et l'attractivité de ces quartiers alésiens à forte densité de population et assez proches du cœur de ville. « *Changer la ville c'est changer la vie* » insistait Christophe Rivenq au moment de signer le contrat.

Dans les chiffres ce projet prévoit de démolir 520 logements, de reconstituer 275 logements sociaux, d'en requalifier 871 et de construire 677 logements résidentialisés.

Dans les pas de Christophe Rivenq et du maire d'Alès, Max Roustan, le représentant de l'Etat a pu apprécier les premiers aménagements déjà visibles comme la première phase de la Grand rue Jean Moulin, la trouée de la rue Jules Cazot ou encore les transformations quasiment achevées aux Cévennes et aux Prés Saint Jean alors qu'une première opération de construction va bientôt être lancée faubourg du Soleil.

## Un tiers de la population alésienne concerné

L'ensemble de ces projets concerne tout de même un tiers de la population alésienne et pas moins de 79 % de son parc de logements sociaux.

À l'issue de cette visite, Jérôme Bonnet rappelait : « *ma fierté de tenir le rôle de facilitateur de projets aussi important qui vont changer la vie des gens. Ce projet est cohérent et ambitieux et je me félicite de voir qu'il est animé par une dynamique collective constituant l'une de ses forces* ».