

LES HALLES DE L'ABBAYE D'ALÈS SONT MISES À NU

Alors que le travail de renforcement du parking souterrain est en cours, la reconstruction du futur marché a débuté dans un tempo conforme au calendrier initial.

Avec près de cinquante ouvriers présents, le chantier de rénovation des Halles de l'Abbaye à Alès avance bien. « *Nous avons terminé de libérer tout l'intérieur du bâtiment afin de préparer la remise à niveau du sol pour les interventions des entreprises de second œuvre* », décrit Christophe Perez, directeur de la Société publique locale (SPL) Alès-Cévennes, qui coordonne le chantier pour la Ville d'Alès. Les travaux combinent à la fois le renforcement des trois niveaux de stationnement du parking souterrain, et la rénovation de la partie la plus visible de l'édifice qui proposera des nouveaux espaces aux étaliers et aux commerçants. La prochaine étape consistera à rénover l'intégralité des équipements techniques (électricité, plomberie, ...) avant de commencer les aménagements intérieurs. L'habillage extérieur sera également totalement repris.

Déjà a été lancée, simultanément, la construction de la future officine de la pharmacie qui s'installera à côté de l'ancienne porte Ricateau (au droit de l'entrée du parking souterrain). « *L'objectif est de permettre au pharmacien de s'emparer de ses nouveaux locaux dès que possible* », détaille Christophe Perez. Car ensuite, tout s'enchaînera très vite dans une progression qui s'effectuera dans le sens inverse des aiguilles d'une montre. La rénovation de la Brûlerie interviendra en dernier.

Une nouvelle verrière installée à l'automne

Un moment spectaculaire se déroulera cet automne lors de la dépose, à l'aide d'une grue, de la verrière qui fait la spécificité des Halles d'Alès. Une nouvelle verrière sera construite à l'aide de vitrages répondant aux exigences thermiques en matière de protection solaire, pour un meilleur confort.

L'une des principales difficultés de ce chantier réside dans son positionnement en cœur de ville. Une contrainte qui nécessite un travail préparatoire précis et rigoureux. « *Nous avons organisé avec les entreprises des rotations de véhicules strictes, afin que la surface du chantier, engins compris, ne dépasse pas le périmètre de la palissade qui l'encercle dans son intégralité* », assure Christophe Perez.

Les Halles de l'Abbaye d'Alès rénovées devraient ouvrir à la fin du premier semestre 2025.