

HALLES DE L'ABBAYE D'ALÈS : LES TRAVAUX REDÉMARRENT EN AVRIL

Max Roustan, maire d'Alès, et Christophe Rivenq, son 1^{er} adjoint, ont fait un point d'étape ce mercredi 20 mars sur site. Ils évoquent la reprise du chantier de rénovation des Halles de l'Abbaye et de son parking souterrain dès le 3 avril.

Le chantier des Halles de l'Abbaye fait causer en ville. « *On entend tout et n'importe quoi !* », s'agace Max Roustan, maire d'Alès. Alors l'édile et son 1^{er} adjoint, Christophe Rivenq, reprennent la main : « *Nous avons été contraints de réaliser des études complémentaires sur la dalle du niveau -2 du parking, mais nous n'avons pris que deux mois de retard... Ce n'est pas non plus catastrophique !* »

Réunie ce lundi 18 mars, la commission d'appel d'offres a attribué l'ensemble des lots des travaux aux entreprises, en respectant le budget prévu. Après la phase préparatoire fin 2023 (travaux de mise à nue de la structure et de l'intérieur), les travaux de reconstruction peuvent désormais être lancés.

La première réunion de chantier est programmée le 3 avril et 300 mètres de palissades de chantier seront installés du 15 au 19 avril pour permettre aux entreprises de travailler en sécurité et en réduisant les nuisances pour les riverains et commerçants alentour. Le stationnement temporaire accordé dans le secteur prendra donc fin pour laisser la place aux engins. « *Nous l'avons tenu le plus longtemps possible* », assure Max Roustan.

Les travaux des Halles et du parking souterrain en simultanée

À l'intérieur, les 970 m² du marché couvert vont être au cœur de lourdes interventions permettant de dérouler les plans du cabinet d'architecture AWA : aménagement d'une allée centrale, construction des étals fixes et des étals modulables, déplacement de la pharmacie, de la Brûlerie et de la cordonnerie, puis construction des boutiques traversantes qui fonctionneront en mode "marché" le matin et en mode "commerce" l'après-midi. « *Tout est réglé*, assure Christophe Rivenq. *Les emplacements ont été attribués aux étaliers et le mode de fonctionnement des nouvelles Halles a été approuvé* ».

Au sous-sol, il sera procédé, non pas à la consolidation, mais au remplacement intégral pur et simple de la dalle-plancher en béton du niveau -2 (niveau intermédiaire). Une opération titanesque.

Les chantiers des Halles et du parking se dérouleront simultanément à partir d'avril pour une livraison de l'ensemble en mai 2025. « *La date de la commission de sécurité est déjà fixée* », précise Max Roustan. Et de rassurer : « *Si les travaux du parking souterrain sont plus rapides que prévu, nous n'attendrons pas pour l'ouvrir* ».

Quant à l'aménagement extérieur du tour des Halles, il a débuté sur la basse-place (entre la rue de la République et la rue Jan Castagno) et au nord (devant l'espace bouliste du bar des Forains). Il va se poursuivre par phases, au fur et à mesure de l'avancée



du chantier global.

« La modernisation des Halles d'Alès est un projet très attendu, positif pour la ville, nous nous réjouissons de cette nouvelle étape qui s'amorce », concluent Max Roustan et Christophe Rivenq.